



# IMMOTROPICAL

REAL ESTATE COSTA TROPICAL

— www.immotropical.com —

Rijtjeshuis te koop

Marbella, Costa del Sol, Spanje

ID#: 240965



### Beschrijving:

Charming Townhouse with Golf & Sea Views - Next to Aloha Golf A unique opportunity to acquire a charming townhouse in a highly sought-after location, La Colina urbanisation, with Aloha Golf and Las Brisas Golf as your closest neighbours. The property offers a wonderful combination of Andalusian charm, spacious living areas, beautiful views, and excellent potential to personalise over time. Enjoy both a south-facing terrace with stunnin...

• **Slaapkamers:** 3 | • **Badkamers:** 3 | • **Bebouwd:** 198 m<sup>2</sup> | • **Terras:** 80 m<sup>2</sup> | • **Oriëntatie:** Zuid, Zuidoost, Zuidwest, West | • **view\_type:** Tuin, Golf, Bergen, Panoramisch, Zee

**Algemeen:** Airconditioning, Dicht bij winkels, Dicht bij de stad, Koud A/C, Conditie Goed, Overdekt terras, Elektrische blinds, Elektriciteit, Deurtelefoon, Ingebouwde kleerkasten, Volledig ingerichte keuken, Gemeubileerd, Garage, Tuin (Prive), Tuin (Gemeenschappelijk), Gesloten complex, Warm A/C, In de buurt van het transport,

**€1,295,000**