



# IMMOTROPICAL

REAL ESTATE COSTA TROPICAL

— www.immotropical.com —

Villa te koop

Sotogrande Costa, Costa del Sol, Spanje

ID#: 240049



### Beschrijving:

Brand new detached villa in Sotogrande Costa, built with high-end modular concrete panel construction. 4 bedrooms, 3 bathrooms, built area 252 m<sup>2</sup> on a 1,665 m<sup>2</sup> plot with private pool and private garden. Climate control via aerothermal system with underfloor heating and cooling throughout, plus individual split A/C units in every room. White PVC joinery with double glazing for superior thermal and acoustic insulation. Porcelain tile flooring ...

• **Slaapkamers:** 4 | • **Badkamers:** 3 | • **Bebouwd:** 252 m<sup>2</sup> | • **Oriëntatie:** Zuidwest | • **view\_type:** Tuin, Zwembad

**Algemeen:** Airconditioning, Dicht bij de haven, Dichtbij zee, Dicht bij winkels, Overdekt terras, Elektriciteit, Gemeubileerd (Nee), Tuin (Prive), In de buurt van het transport, Parkeren privé, Zwembad privé, Prive terras, Kelder, Vloerverwarming

**€1,580,000**