



# IMMOTROPICAL

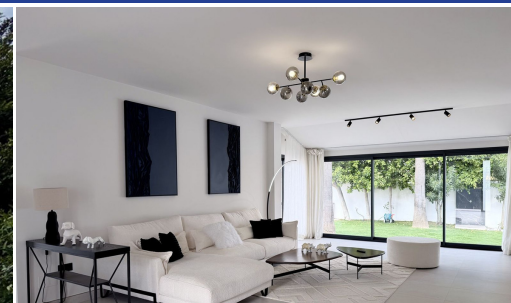
REAL ESTATE COSTA TROPICAL

— www.immotropical.com —

Villa te koop

Puerto Banús, Costa del Sol, Spanje

ID#: 238941



### Beschrijving:

Modern villa with private pool in Nueva Andalucía, just a few minutes from Puerto Banús. An elegant villa, fully renovated in 2025, situated in one of the most sought-after areas of Nueva Andalucía, very close to Puerto Banús and all kinds of amenities. The property is spread over three levels, with a layout designed for everyday comfort. On the main floor, there is a spacious and bright living room with a fireplace, connected to a modern...

• **Slaapkamers:** 5 | • **Badkamers:** 4 | • **Bebouwd:** 360 m<sup>2</sup> | • **Terras:** 100 m<sup>2</sup> | • **Oriëntatie:** Oost, Zuid | • **view\_type:** Tuin, Zwembad

**Algemeen:** Airconditioning, Alarmsysteem, Dicht bij de haven, Dicht bij scholen, Dichtbij zee, Staat uitstekend, Elektrische blinds, Ingebouwde kleerkasten, Vloeren (Marmer), Volledig ingerichte keuken, Gemeubileerd (optie), Gemeubileerd (gedeeltelijk), Tuin (Prive), In de buurt van het transport, Zwembad privé, Prive terras, Recentelijk gerenoveerd, Brandkast

€2,200,000