



# IMMOTROPICAL

REAL ESTATE COSTA TROPICAL

— www.immotropical.com —

Appartement te koop

Elviria, Costa del Sol, Spanje

ID#: 238385



### Beschrijving:

APARTMENT FOR SALE — JARDINES DE DON CARLOS, MARBELLA Southwest-facing 2-bedroom apartment with active tourist license — refurbished, furnished and rental-ready in Elviria TURN-KEY RENTAL OPPORTUNITY A rare combination on today's Marbella market: active tourist license (increasingly difficult to obtain), recent high-standard refurbishment, and fully furnished — ready to generate rental income from day one. LOCATION Gated Jardines...

• **Slaapkamers:** 2 | • **Badkamers:** 2 | • **Bebouwd:** 75 m<sup>2</sup> | • **Terras:** 21 m<sup>2</sup> | • **Oriëntatie:** Zuidwest | • **view\_type:** Tuin, Zwembad, Zee

**Algemeen:** Airconditioning, Chauffage central, Dicht bij golf, Dichtbij zee, Dicht bij winkels, Overdekt terras, Ingebouwde kleerkasten, Volledig ingerichte keuken, Gemeubileerd, Tuin (Gemeenschappelijk), Gesloten complex, Lift, Parkeren ondergronds, Gemeenschappelijk zwembad, Prive terras, Onlangs gerenoveerd, Recentelijk gerenoveerd

**€549,000**