



# IMMOTROPICAL

REAL ESTATE COSTA TROPICAL

— www.immotropical.com —

Villa te koop

Guadalupe Baja, Costa del Sol, Spanje

ID#: 237037



## Beschrijving:

This charming single-storey villa presents a rare opportunity to create a truly special home in one of the most prestigious areas of Guadalupe Baja. Set on a generous 813m<sup>2</sup> plot, the property enjoys a unique and tranquil position as one of just four houses, bordered by the river Guadalquivir and the southern golf course of Real Club de Golf Guadalupe. The villa offers a cosy, family-friendly layout with a warm and intimate atmosphere. Its s...

• **Slaapkamers:** 3 | • **Badkamers:** 2 | • **Bebouwd:** 193 m<sup>2</sup> | • **Terras:** 14 m<sup>2</sup> | • **Oriëntatie:** Zuidoost | • **view\_type:** Tuin, Golf, Bergen, Panoramisch

**Algemeen:** Aan het strand, Dicht bij golf, Dicht bij winkels, Overdekt terras, Open haard, Ingebouwde kleerkasten, Gemeubileerd (optie), Tuin (Prive), Parkeren privé, Prive terras, Renovatie vereist, Solarium

€1,800,000