



Grond te koop

San Pedro de Alcántara, Costa del Sol, Spanje

ID#: 234607



Planta cota +0.66m

ESTANCIA	SUP. UTIL	SUP. CONSTRUIDA	SUP. COMPUTABLE
Loft A			
Salón multiusos A	11.07 m²		
Cocina A	15.13 m²		
Aseo I	1.38 m²		
Baño I	2.28 m²		
	30.35 m²	36.57 m²	36.57 m²
Loft B			
Baño 2	3.97 m²		
Distribuidor	2.26 m²		
Salón multiusos B	12.79 m²		
Cocina B	14.12 m²		
	33.14 m²	41.83 m²	41.83 m²
Loft C (ESTUDIO)			
Salón multiusos C	10.26 m²		
Aseo 2	1.71 m²		
Despensa	1.37 m²		
	13.33 m²	16.24 m²	16.24 m²
TOTAL ESTANCIAS	76.72 m²	94.64 m²	94.64 m²



Planta cota -1.21m

ESTANCIA	SUP. UTIL	SUP. CONSTRUIDA	SUP. COMPUTABLE
Loft A			
Salón multiusos A	11.07 m²		
Cocina A	15.13 m²		
Aseo I	1.38 m²		
Baño I	2.28 m²		
	30.35 m²	36.57 m²	36.57 m²
Loft B			
Baño 2	3.97 m²		
Distribuidor	2.26 m²		
Salón multiusos B	12.79 m²		
Cocina B	14.12 m²		
	33.14 m²	41.83 m²	41.83 m²
Loft C (ESTUDIO)			
Salón multiusos C	10.26 m²		
Aseo 2	1.71 m²		
Despensa	1.37 m²		
	13.33 m²	16.24 m²	16.24 m²
TOTAL ESTANCIAS	76.72 m²	94.64 m²	94.64 m²

Planta primera

ESTANCIA	SUP. UTIL	SUP. CONSTRUIDA	SUP. COMPUTABLE
Vivienda 1ªA			
Dormitorio 1	13.21 m²		
Dormitorio 2	11.65 m²		
Salón-Corredor-Cocina	29.55 m²		
Baño	4.19 m²		
Aseo	2.50 m²		
Hall	3.33 m²		
Vestidor	4.29 m²		
Distribuidor	3.28 m²		
SUP. CERRADA	71.87 m²	86.81 m²	86.81 m²
Balcón	1.56 m²		
TERRAZA DESCUBIERTA	1.56 m²	1.86 m²	1.86 m²
	73.42 m²	88.67 m²	88.67 m²
Vivienda 1ªB			
Salón-Corredor-Cocina	29.44 m²		
Baño	3.09 m²		
Dormitorio 1	10.44 m²		
Dormitorio 2	12.14 m²		
Aseo	2.01 m²		
Distribuidor	3.09 m²		
SUP. CERRADA	60.14 m²	73.57 m²	73.57 m²
Balcón	1.47 m²		
TERRAZA DESCUBIERTA	1.47 m²	1.64 m²	1.64 m²
	61.61 m²	75.21 m²	75.21 m²

### Beschrijving:

Land Investment Opportunity in San Pedro de Alcántara An excellent urban plot for sale in San Pedro de Alcántara, offering a fully feasible residential development according to current urban planning regulations. The plot allows the construction of a multi-family residential building of up to 9 units, with an approximate buildable area of 820 m² and a total constructed surface close to 880 m², making it an ideal opportunity for developer...

• Slaapkamers: 0 | • Badkamers: 0 | • Bebouwd: 820 m² |

€920,000