



Commerciale à vendre

**Fuengirola, Costa del Sol, Espagne**

ID#: 217779



**Description:**

Unique Opportunity in the Heart of Fuengirola! We are delighted to present this fantastic commercial premises located in a prime location, on one of the busiest and most commercial streets in the city. This property meets all the requirements for a change of use to residential, making it an excellent opportunity both for investment and for conversion into a home. With an interior surface of approximately 90 m<sup>2</sup> and a charming 30 m<sup>2</sup> terrace...

• **Chambres:** 0 | • **Salles de bain:** 2 | • **Construct:** 90 m<sup>2</sup> | • **Terrasse:** 40 m<sup>2</sup> | • **Orientation:** Sud, Sud-Ouest, Ouest | • **view\_type:** Rue, Urbain

**Général:** Climatisation, Pas cher, Près de la mer, Proche des commerces, Proche de la ville, Froid A/C, Etat excellent, Condition Correcte, Bon état, Terrasse couverte, Électricité, Garde-robés encastrées, Meublé (Non), Complexe fermé, Chaud A/C, Cuisine non équipée, Proximité des transports, Terrasse privée, Téléphone

**€229,000**