



# IMMOTROPICAL

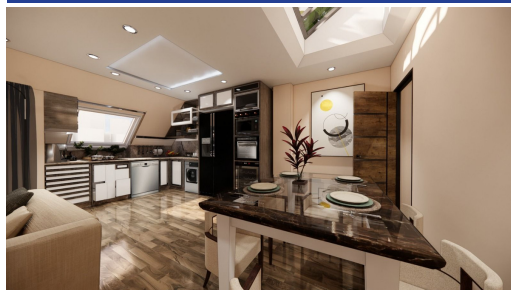
REAL ESTATE COSTA TROPICAL

— www.immotropical.com —

Commerciale à vendre

Fuengirola, Costa del Sol, Espagne

ID#: 156445



### Description:

Immeuble à vendre clé en main, permis de construire déjà obtenu, fin des travaux en février 2025. Situé dans une zone absolument privilégiée, en deuxième ligne de plage, dans la célèbre Plaza Picasso. Au centre de Fuengirola, à côté de la plage, idéal pour l'investissement. 488,68 m<sup>2</sup>. Rez-de-chaussée normatif applicable + 2 + penthouse encastré. Projet conçu en 6 appartements, un grand penthouse avec 3 chambres et 2 sall...

• **Chambres:** 10 | • **Salles de bain:** 8 | • **Construit:** 489 m<sup>2</sup> | • **Orientation:** Sud-Est | • **view\_type:** Panoramique

**Général:** Climatisation, Proche des écoles, Près de la mer, Proche des commerces, Etat excellent, Garde-robes encastrées, Ascenseur, Terrasse privée, Solarium

€2,264,000