



# IMMOTROPICAL

REAL ESTATE COSTA TROPICAL

— www.immotropical.com —

Maison mitoyenne à  
vendre

Sotogrande, Costa del Sol, Espagne

ID#: 242638



### Description:

Discover this exclusive contemporary townhouse located in one of the most peaceful and prestigious areas of San Enrique de Guadiaro, just minutes from Sotogrande and adjacent to the renowned Ayala Polo Club. Surrounded by nature and offering excellent access to world-class golf courses, the marina, beautiful beaches, and prestigious polo clubs, this elegant home perfectly combines modern architecture, privacy, and an exceptional Mediterranean ...

• **Chambres:** 4 | • **Salles de bain:** 4 | • **Construit:** 275 m<sup>2</sup> | • **Terrasse:** 35 m<sup>2</sup> | • **Orientation:** Est | • **view\_type:** Jardin, Piscine

**Général:** Climatisation, Côté plage, Près du port, Près de la mer, Etat excellent, Terrasse couverte, Électricité, Garde-robes encastrées, Cuisine entièrement équipée, Meublé, Garage, Jardin (Commun), Complexe fermé, Piscine privée, Terrasse privée, Solarium, Téléphone

**€765,000**