



# IMMOTROPICAL

REAL ESTATE COSTA TROPICAL

— www.immotropical.com —

Maison à vendre

Nueva Andalucía, Costa del Sol, Espagne

ID#: 241864



### Description:

Villa-Style Semi-Detached Home with Heated Pool, Sunny Garden and Sea Views in Nueva Andalucía ✓ Villa feeling ✓ 4 bedrooms - with ensuite bathrooms ✓ Heated private pool (3.7 x 8 m) ✓ Panoramic and sea views ✓ 4 spacious floors with flexible living spaces ✓ Private garden with fruit trees ✓ Patio for outdoor dining with a BBQ area for year-round use ✓ Double garage with automatic doors ✓ Excellent sun orientation throughout...

• **Chambres:** 4 | • **Salles de bain:** 4 | • **Construit:** 263 m<sup>2</sup> | • **Terrasse:** 48 m<sup>2</sup> | • **Orientation:** Nord, Sud, Sud-Ouest, Ouest | • **view\_type:** Jardin, Golf, Montagne, Panoramique, Piscine, Mer, Rue

**Général:** Climatisation, Système d'alarme, Proche des écoles, Proche des commerces, Proche de la ville, Froid A/C, Etat excellent, Terrasse couverte, Électricité, Interphone, Garde-robes encastrées, Cuisine entièrement équipée, Meublé (option), Garage, Jardin (Privée), Chaud A/C, Parking plus d'un, Parking privé, Piscine

**€1,595,000**