



# IMMOTROPICAL

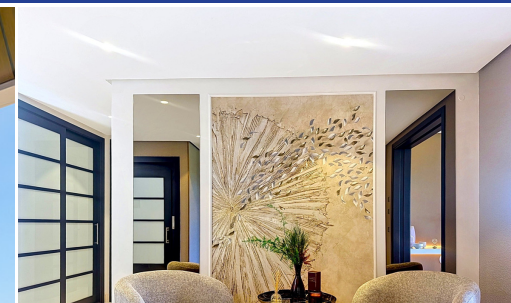
REAL ESTATE COSTA TROPICAL

www.immotropical.com

Appartement à vendre

Sotogrande Alto, Costa del Sol, Espagne

ID#: 239990



### Description:

Located within the exclusive gated community of Hacienda de Valderrama, in the heart of Sotogrande Alto, this exceptional ground floor duplex offers a refined blend of contemporary elegance, privacy, and premium lifestyle living. Positioned alongside the world-renowned Valderrama Golf Course, the community benefits from beautifully maintained gardens, a large communal swimming pool, and 24-hour security and concierge service. Recently renovat...

• **Chambres:** 4 | • **Salles de bain:** 5 | • **Construit:** 574 m<sup>2</sup> | • **Terrasse:** 91 m<sup>2</sup> | • **Orientation:** Sud-Est | • **view\_type:** Jardin

**Général:** Climatisation, Système d'alarme, Près du port, Près de la mer, Proche des commerces, Etat excellent, Terrasse couverte, Stores électriques, Feu ouvert, Garde-robes encastrées, Meublé, Jardin (Privée), Complexe fermé, Cuisine partiellement équipée, Ascenseur, Parking plus d'un, Parking privé, Piscine communautaire, Terrasse privée, Sécurité 24/24, Chauffage au sol

€2,690,000