



# IMMOTROPICAL

REAL ESTATE COSTA TROPICAL

— www.immotropical.com —

Appartement à vendre

Puerto Banús, Costa del Sol, Espagne

ID#: 238398



### Description:

Luxury Beachfront Living at Playas del Duque, Puerto Banus. Your Private Oasis by the Sea Welcome to Playas del Duque in Puerto Banús, a prestigious beachfront residential community on the Costa del Sol. This exclusive enclave offers the perfect blend of relaxation and luxury, featuring four swimming pools, a serene spa, a modern fitness center, and a selection of on-site restaurants. With direct beach access and professional concierge servi...

• **Chambres:** 3 | • **Salles de bain:** 2 | • **Construit:** 198 m<sup>2</sup> | • **Terrasse:** 45 m<sup>2</sup> | • **Orientation:** Sud | • **view\_type:** Jardin, Panoramique, Piscine, Mer

**Général:** Climatisation, Front de mer, Proche de la marina, Près du port, Proche des commerces, Terrasse couverte, Garde-robes encastrées, Cuisine entièrement équipée, Meublé (option), Jardin (Commun), Ascenseur, Parking plus d'un, Parking souterrain, Piscine communautaire, Terrasse privée, Récemment rénové, Sécurité 24/24, Chauffage au sol (Salles de bains)

€2,990,000