



IMMOTROPICAL

REAL ESTATE COSTA TROPICAL

— www.immotropical.com —

Penthouse à vendre

Sotogrande, Costa del Sol, Espagne

ID#: 238197



Description:

Unique Waterfront Ground-Floor Duplex with Private Boat Mooring & Direct Beach Access - Paseo del Mar, Sotogrande Exceptional below-duplex in the most exclusive section of Paseo del Mar, just steps from Catamaranes beach in Sotogrande's prestigious La Marina. This rare 300 m² property offers the ultimate marina lifestyle: direct access from your own private garden and 50 m² covered porch to a private boat mooring (up to 14 m), plu...

• **Chambres:** 4 | • **Salles de bain:** 4 | • **Construit:** 300 m² | • **Terrasse:** 50 m² | • **Orientation:** Sud | • **view_type:** Plage, Binnenplaats, Jardin, Port, Mer

Général: Climatisation, Système d'alarme, Front de mer, Côté plage, Zone commerciale, Etat excellent, Terrasse couverte, Gardes-robes encastrées, Cuisine entièrement équipée, Meublé, Jardin (Privée), Jardin (Commun), Ascenseur, Proximité des transports, Parking couvert, Parking privé, Parking souterrain, Piscine communautaire, Port, Récemment rénové, Récemment rénové

€1,585,000