



# IMMOTROPICAL

REAL ESTATE COSTA TROPICAL

www.immotropical.com

Appartement à vendre

Benalmadena Costa, Costa del Sol, Espagne

ID#: 236731



### Description:

Studio with Active Tourist License · 100m from the Beach · Proven Rental Income If you are looking for a property ready to generate income from day one, this is a real opportunity. Located in Benalmádena Costa, just 100 metres from the beach and very close to Puerto Marina. 35 m<sup>2</sup> studio apartment + 7 m<sup>2</sup> enclosed terrace with sea views, fully renovated and furnished in a modern and functional style. ✓ Active tourist license ✓ Curre...

• **Chambres:** 1 | • **Salles de bain:** 1 | • **Construit:** 33 m<sup>2</sup> | • **Orientation:** Sud, Sud-Ouest, Ouest | • **view\_type:** Mer

**Général:** Climatisation, Près du port, Près de la mer, Proche de la ville, Bon état, Terrasse couverte, Gardes-robres encastrées, Cuisine entièrement équipée, Meublé, Jardin (Commun), Ascenseur, Parking rue, Piscine communautaire, Récemment rénové, Récemment rénové

**€199,000**