



# IMMOTROPICAL

REAL ESTATE COSTA TROPICAL

www.immotropical.com

Penthouse à vendre

Nueva Andalucía, Costa del Sol, Espagne

ID#: 236364



### Description:

Rental License in place! This charming two-bedroom duplex is ideally located just a short walk from La Plaza and the famous Puerto Banús. It combines modern style with a cozy feel, making it a great fit for individuals, couples, or small families looking for a place that suits a range of lifestyles. Inside, you'll find an open-plan layout that brings together the living room, dining area, and kitchen, creating a welcoming space for re...

• **Chambres:** 2 | • **Salles de bain:** 2 | • **Construit:** 100 m<sup>2</sup> | • **Terrasse:** 20 m<sup>2</sup> | • **Orientation:** Sud-Est | • **view\_type:** Jardin, Montagne, Panoramique

**Général:** Climatisation, Près du golf, Près du port, Proche des commerces, Etat excellent, Terrasse couverte, Garde-robes encastrées, Cuisine entièrement équipée, Meublé, Jardin (Commun), Complexe fermé, Proximité des transports, Parking privé, Piscine communautaire, Piscine chauffée, Terrasse privée, Récemment rénové, Récemment rénové, Sécurité 24/24

€535,000