



IMMOTROPICAL
REAL ESTATE COSTA TROPICAL
— www.immotropical.com —

Terrain à vendre

San Pedro de Alcántara, Costa del Sol, Espagne

ID#: 234607



Planta cota +0.66m

ESTANCIA	SUP. UTIL	SUP. CONSTRUIDA	SUP. COMPUTABLE
Loft A			
Salón multiusos A	11.07 m²		
Cocina A	15.13 m²		
Aseo I	1.38 m²		
Baño I	2.28 m²		
30.35 m²		36.57 m²	36.57 m²
Loft B			
Baño 2	3.97 m²		
Distribuidor	2.26 m²		
Salón multiusos B	12.79 m²		
Cocina B	14.12 m²		
33.14 m²		41.83 m²	41.83 m²
Loft C (ESTUDIO)			
Salón multiusos C	10.26 m²		
Aseo 2	1.71 m²		
Despensa	1.37 m²		
13.33 m²		16.24 m²	16.24 m²
76.82 m²		94.64 m²	94.64 m²
Zonas comunes			
Accesos	2.24 m²	2.81 m²	2.81 m²



Planta cota -1.21m

ESTANCIA	SUP. UTIL	SUP. CONSTRUIDA	SUP. COMPUTABLE
Loft A			
Salón multiusos A	11.07 m²		
Cocina A	15.13 m²		
Aseo I	1.38 m²		
Baño I	2.28 m²		
30.35 m²		36.57 m²	36.57 m²
Loft B			
Baño 2	3.97 m²		
Distribuidor	2.26 m²		
Salón multiusos B	12.79 m²		
Cocina B	14.12 m²		
33.14 m²		41.83 m²	41.83 m²
Loft C (ESTUDIO)			
Salón multiusos C	10.26 m²		
Aseo 2	1.71 m²		
Despensa	1.37 m²		
13.33 m²		16.24 m²	16.24 m²
76.82 m²		94.64 m²	94.64 m²

Planta primera

ESTANCIA	SUP. UTIL	SUP. CONSTRUIDA	SUP. COMPUTABLE
Vivienda 1ªA			
Dormitorio 1	13.21 m²		
Dormitorio 2	11.65 m²		
Salón-Corredor-Cocina	29.55 m²		
Baño	4.19 m²		
Aseo	2.50 m²		
Hall	3.33 m²		
Vestidor	4.29 m²		
Distribuidor	3.28 m²		
SUP. CERRADA	71.87 m²	86.81 m²	86.81 m²
Balcón	1.56 m²		
TERRAZA DESCUBIERTA	1.56 m²	1.86 m²	1.86 m²
73.42 m²		88.67 m²	88.67 m²
Vivienda 1ªB			
Salón-Corredor-Cocina	29.44 m²		
Baño	3.00 m²		
Dormitorio 1	10.44 m²		
Dormitorio 2	12.14 m²		
Aseo	2.01 m²		
Distribuidor	3.09 m²		
SUP. CERRADA	60.14 m²	73.57 m²	73.57 m²
Balcón	1.47 m²		
TERRAZA DESCUBIERTA	1.47 m²	1.64 m²	1.64 m²
61.61 m²		75.21 m²	75.21 m²

Description:

Opportunité d'Investissement Immobilier à San Pedro de Alcántara Excellent terrain urbain à vendre à San Pedro de Alcántara, offrant un fort potentiel de développement résidentiel conforme à la réglementation urbanistique en vigueur. Le terrain permet la construction d'un immeuble résidentiel collectif de jusqu'à 9 logements, avec une surface constructible d'environ 820 m² et une surface construite totale pro...

• **Chambres:** 0 | • **Salles de bain:** 0 | • **Construit:** 820 m² |

€920,000