



**IMMOTROPICAL**  
REAL ESTATE COSTA TROPICAL  
— www.immotropical.com —

Villa à vendre

Mijas, Costa del Sol, Espagne

ID#: 234340



**Description:**

Your Oasis in Cerros del Águila Discover this charming villa that perfectly combines comfort, light, and nature. The property features three spacious bedrooms and an additional room, ideal for guests or as a versatile space. The large, bright living area has been renovated with an open-plan kitchen, creating a modern and welcoming atmosphere. Its large windows open onto the garden and swimming pool, flooding the home with natural light throu...

• **Chambres:** 4 | • **Salles de bain:** 2 | • **Construit:** 135 m<sup>2</sup> | • **Terrasse:** 28 m<sup>2</sup> | • **Orientation:** Sud, Sud-Ouest, Ouest | • **view\_type:** Binnenplaats, Jardin

**Général:** Climatisation, Près de la forêt, Etat excellent, Terrasse couverte, Électricité, Garde-robes encastrées, Cuisine entièrement équipée, Meublé (partiellement), Jardin (Privée), Parking ouvert, Parking privé, Piscine privée, Terrasse privée, Récemment rénové, Solarium, Chauffage au sol (Salles de bains), Urbanisation

**€749,000**