



**IMMOTROPICAL**  
REAL ESTATE COSTA TROPICAL  
— www.immotropical.com —

Villa à vendre

Nueva Andalucía, Costa del Sol, Espagne

ID#: 231600



#### Description:

Nouvelle Construction : Prix à partir de 4,500,000 € 4,500,000 €. [Lits : 5 - 5] [Thermes : 6 - 6] [construit taille : 525.00 m2 - m2 525.00] Villa à Puerto Banús, Marbella  
Au cœur de Puerto Banús, sur l'exclusive Calle Gardenias, s'élève cette villa contemporaine actuellement en construction. Une propriété unique qui combine espace, intimité et tout le confort d'une résidence de luxe dans l'un des quartier...

• **Chambres:** 5 | • **Salles de bain:** 6 | • **Construit:** 525 m<sup>2</sup> | • **Terrasse:** 111 m<sup>2</sup> | • **Orientation:** Nord, Sud | • **view\_type:** Jardin, Montagne, Mer

**Général:** Système d'alarme, Côté plage, Près de la mer, Proche des commerces, Froid A/C, Terrasse couverte, Interphone, Cuisine entièrement équipée, Meublé (Non), Garage, Jardin (Privée), Chaud A/C, Proximité des transports, Parking plus d'un, Parking privé, Parking souterrain, Piscine privée, Terrasse privée, Solarium, Téléphone, Chauffage au sol

**€4,500,000**