



# IMMOTROPICAL

REAL ESTATE COSTA TROPICAL

— www.immotropical.com —

Terrain à vendre

San Roque, Costa del Sol, Espagne

ID#: 227785



### Description:

TERRAIN URBAIN DE 500 m<sup>2</sup> AVEC VUE SUR LA MER offrant la possibilité de construire une villa jusqu'à 150 m<sup>2</sup>. Le terrain, très plat et parfaitement exploitable, est situé dans un complexe résidentiel attractif, à seulement quelques minutes à pied de la plage et à 5 minutes en voiture de Sotogrande ou de Sabinillas. Il dispose d'un grillage périmétrique, d'une étude topographique, des raccordements eau et électricité...

• **Chambres:** 0 | • **Salles de bain:** 0 | • **Construit:** 150 m<sup>2</sup> | • **Orientation:** Sud, Sud-Est | • **view\_type:** Plage, Jardin, Montagne, Panoramique, Piscine, Mer

**Général:** Bonne affaire, Pas cher, Près du port, Près de la mer, Proche des commerces, Etat excellent, Électricité, Fiber Optic, Proximité des transports, Chambre pour piscine, Téléphone

€170,000