



**IMMOTROPICAL**  
REAL ESTATE COSTA TROPICAL  
— www.immotropical.com —

Villa à vendre

**Estepona, Costa del Sol, Espagne**

ID#: 225924



**Description:**

Excellente opportunité pour les investisseurs ! En plein cœur d'Estepona, je vous présente un investissement intéressant dans un immeuble spectaculaire de 400 m<sup>2</sup> à vendre, prêt à être rénové. Il se compose de deux étages, d'une terrasse sur le toit et d'un patio intérieur, ainsi que de deux places de parking pouvant accueillir deux voitures chacune. À 100 mètres de la magnifique promenade et de nos plages. Ento...

• **Chambres:** 5 | • **Salles de bain:** 5 | • **Construit:** 344 m<sup>2</sup> | • **Terrasse:** 80 m<sup>2</sup> | • **Orientation:** Sud, Sud-Ouest, Ouest | • **view\_type:** Plage, Mer, Rue

**Général:** Bonne affaire, Front de mer, Côté plage, Pas cher, Près du port, Zone commerciale, Condition Correcte, Électricité, Garde-robes encastrées, Cuisine entièrement équipée, Meublé, Proximité des transports, Terrasse privée, Rénovation Requise, Solarium

**€1,495,000**