



# IMMOTROPICAL

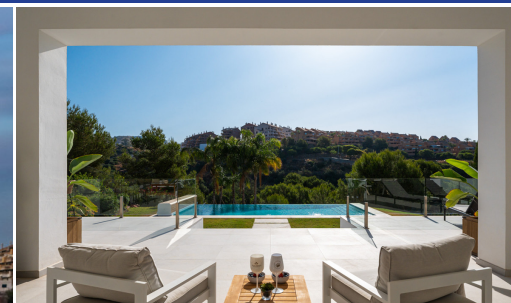
REAL ESTATE COSTA TROPICAL

— www.immotropical.com —

Villa à vendre

Elviria, Costa del Sol, Espagne

ID#: 222861



### Description:

ISituée dans la prestigieuse urbanisation Santa Maria Golf à Elviria, Villa Andrea est une villa exceptionnelle en première ligne de golf à vendre à Marbella. Elle offre un luxe contemporain, un design fluide et un cadre extrêmement recherché. Construite en 2021 sur un généreux terrain de 1 743 mètres carrés, la villa présente une surface construite totale de 902 mètres carrés, dont 264 m<sup>2</sup> de terrasses, proposant une expérience...

• **Chambres:** 5 | • **Salles de bain:** 7 | • **Construit:** 638 m<sup>2</sup> | • **Terrasse:** 264 m<sup>2</sup> | • **Orientation:** Sud-Est | • **view\_type:** Campagne, Golf, Piscine, Mer

**Général:** Climatisation, Système d'alarme, Près du golf, Près de la mer, Proche des commerces, Etat excellent, Stores électriques, Meublé, Jardin (Privée), Appartement d'invité, Cuisine-salon, Ascenseur, Parking plus d'un, Parking privé, Piscine privée, Sauna, Cave, Chauffage au sol, Chauffage au sol (Salles de bains)

€3,200,000