



# IMMOTROPICAL

REAL ESTATE COSTA TROPICAL

— www.immotropical.com —

Commerciale à vendre

Marbella, Costa del Sol, Espagne

ID#: 220577



### Description:

Emplacement exceptionnel pour ce restaurant situé dans Marbella centre, à seulement 50 mètres de la plage et de la promenade, beaucoup de passage et de visibilité, parfait pour lancer une activité lucrative. Le restaurant a été entièrement rénové il y a 1 an. Il y a une grande terrasse avec une vue mer latérale. Super opportunités d'investir à Marbella. Loyer : 2.040 € + TVA Le marché immobilier sur la Costa del Sol est...

• **Chambres:** 0 | • **Salles de bain:** 0 | • **Construit:** 200 m<sup>2</sup> | • **Terrasse:** 55 m<sup>2</sup> | • **Orientation:** Sud, Sud-Ouest, Ouest | • **view\_type:** Plage, Mer, Rue, Urbain

**Général:** Climatisation, Système d'alarme, Bar, Front de mer, Zone commerciale, Etat excellent, Électricité, Cuisine entièrement équipée, Meublé, Gaz, Proximité des transports, Parking rue, Récemment rénové, Récemment rénové, Coffre-fort, Banlieue, Téléphone, Ville

€250,000