



# IMMOTROPICAL

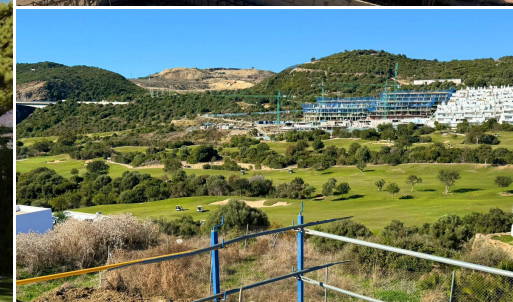
REAL ESTATE COSTA TROPICAL

— www.immotropical.com —

Villa à vendre

Estepona, Costa del Sol, Espagne

ID#: 215854



### Description:

Cette villa de luxe exclusive, avec permis approuvé et début de construction prévu en avril 2025, est située dans l'enclave prestigieuse de Valle Romano à Estepona. Elle incarne l'essence du design moderne et du raffinement dans un cadre naturel privilégié. S'intégrant parfaitement au paysage méditerranéen, elle maximise la lumière naturelle et offre une vue panoramique sur la mer et les parcours de golf environnants....

• **Chambres:** 3 | • **Salles de bain:** 4 | • **Construit:** 590 m<sup>2</sup> | • **Terrasse:** 267 m<sup>2</sup> | • **Orientation:** Sud | • **view\_type:** Golf, Montagne, Panoramique, Piscine, Mer

**Général:** Climatisation, Près de la mer, Proche des commerces, Proche de la ville, Froid A/C, Etat excellent, Terrasse couverte, Électricité, Garde-robes encastrées, Cuisine entièrement équipée, Meublé (Non), Meublé (option), Garage, Jardin (Privée), Complexe fermé, Chaud A/C, Parking plus d'un, Parking privé, Piscine privée, Terrasse privée, Solarium, Téléphone

€1,800,000