



# IMMOTROPICAL

REAL ESTATE COSTA TROPICAL

— www.immotropical.com —

Villa à vendre

El Rosario, Costa del Sol, Espagne

ID#: 197250



### Description:

Presenting an exceptional villa in the sought-after El Rosario Urbanization on the esteemed Costa del Sol. This meticulously renovated property epitomizes luxury and stands as one of the premier residential areas on the eastern side of Marbella. Nestled in an enclave of villas surrounded by lush gardens, this residence prioritizes serenity. The villa boasts nearly 310 m<sup>2</sup> of living space on a 1,065 m<sup>2</sup> plot, featuring a pool, solarium, terraces...

• **Chambres:** 5 | • **Salles de bain:** 8 | • **Construit:** 374 m<sup>2</sup> | • **Terrasse:** 82 m<sup>2</sup> | • **Orientation:** Sud-Ouest | • **view\_type:** Campagne, Jardin, Piscine, Mer

**Général:** Climatisation, Système d'alarme, Proche des écoles, Près de la mer, Proche des commerces, Etat excellent, Terrasse couverte, Stores électriques, Feu ouvert, Garde-robes encastrées, Meublé, Jardin (Privée), Cuisine partiellement équipée, Cuisine-salon, Parking couvert, Parking plus d'un, Piscine chauffée, Piscine privée, Terrasse privée, Récemment rénové, Sécurité 24/24, Solarium, Chauffage au sol

€2,590,000